



Tranbjerg, den. 4. november 2021

Referatudkast

1. Godkendelse af referat fra mødet den 1. september 2021

Ingen bemærkninger.

2. Velkomst til de nye i bestyrelsen; information om bestyrelsens arbejde.

Formanden bød velkommen og introducerede kort til bestyrelsens arbejde og ansvarsområder.

3. Opfølgning fra generalforsamlingen

Referatet er lagt på hjemmesiden. Drøftede kort opfølgning på de navnlig to af de tre indkomne og besluttede forslag.

4. Gennemgang af aktivitetslisten

a. Hjemmesiden (CS)

Hjemmesiden opdateret og sikkerheden opgraderet.

b. Legeplads (FK)

Drøftede kort vedligehold og løbende serviceeftersyn.

FK vil henover året, evt. primo 2022 give serviceaftalen et serviceeftersyn.

c. Økonomi (LJ)

Kort gennemgang af realiserede udgifter i budgetåret 2021/2022.

Relation til banken, bl.a. obligatorisk udfyldelse af blanketter.

d. De grønne områder (NTA/LJ)

Vedligeholdelsen af de grønne områder og ukrudtsbekæmpelse.

Udfordringer med gartner og pænholdelse af grønne områder, fx ukrudt og områder, som har manglet pleje. Formand og kasserer har taget rundtur i

grundejerforeningens arealer med gartner. Bestyrelsen overvejer

handlingsmulighederne for sanktionering af det udførte arbejde, evt. fremtidig udbyder af pleje af grønne områder. Mulighederne afsøges.

e. Biodiversitet (FK)

Fremover udgår som fast punkt. Drøftes i relevant omfang som en del af 'de grønne områder'. FK er kontaktpunkt til gartner herom.

f. Veje og stier herunder vinterbekæmpelse (KH)

Vedligeholdelse af fortove og/eller parkeringsområder. Behov for langsigtet plan ift. veje/asfaltering, kloakker. Med udgangspunkt projekt i lignende villaområde, mulighed for at estimere pris. Det understreget behovet for langsigtet planlægning. Rammer for snerydning aftales nærmere for at sikre hensigtsmæssig vinterbekæmpelse.

- g. Renholdningsdag/socialt arrangement ()
Drøftes nærmere på næste møde.

5. Konstituering

- Formand: NT
- Kasserer: LJ
- Næstformand: JM
- Sekretær: FK
- Grønne områder: NT/JKP
- Hjemmeside: CS
- Legeplads: FK
- Økonomi: LJ/JM
- Veje, stier, vinterbekæmpelse: KH/JM
- Renholdningsdag, sociale arrangementer: ikke taget stilling til p.t., men stående som fast punkt på dagsorden.

6. Siden sidst/eventuelt - herunder nyt fra Tranbjerg Fællesråd

-

7. Fastsættelse af næste møde - herunder forslag til dagsorden 20. januar 2022.

Referent
Fatos K.