



Tranbjerg, den 07. april 2024.

Der indkaldes til bestyrelsesmøde mandag 08. april kl. 19:00 hos Carsten, Hyrdevænget 31.

Dagsorden:

1. Kort status på aktivitetslisten
 - a. Hjemmesiden (CS)

Hjemmesiden er ofte besøgt - forskellige emner og information. Der oprettes en særskilt mail til økonomi, således private mails ikke er nødvendige.
 - b. Legeplads (CS)

Intet nyt. Området ser fint ud, dog fugtig grundet en meget regnfuld periode.
 - c. Økonomi (JM)

Regnskabet er gennemgået og der er enighed om at priserne afspejler den høje rentestigning, og det derfor vil være oplagt at revidere forslag til budgettet for næste år og dermed sikre at faste udgifter afspejler mere reelle priser.
Der blev talt om at lave et udvidet års oversigt, så årlige faste udgifter anskueliggøres for evt. fremtidige medlemmer.
 - d. De grønne områder (LB/CS)
 - i. Opfølgning på tilbud
Tilbud om udbedring af græsrabatter langs veje og stier, beskæring af hæk langs stamvej ved hyrdevænget accepteres. Fældning af de store rønnetræer ved legepladsen ud for Horsevænget 56/58 igangsættes da bestyrelsen mener det giver mere lys ved området og de er til gene for beboerne.
 - e. Veje, fortov og stier (BB/CR)

Huller på Horsevænget som resultat af hård vinter

 - i. Mail ang. udvidelse af indkørsel.
Bestyrelsen er blevet spurgt om det er muligt at lægge fliser fra egen matrikelskel frem til kansten ved opkørsel til indkørslen. Dette er ikke muligt, da det skal holdes i eksisterende stil for at bevare helhedsindtryk.
Der er i samme mail spurgt om det er muligt at udvide indkørslen så denne bliver bredere. Dette er en kommunal beslutning og ikke noget bestyrelsen kan afgøre.



Grundejerforeningen Østerby, 8310 Tranbjerg J

Yderligere er der spurgt ind til om opkørslen op til indkørslen fra vejen kan gøres mere jævn. Bestyrelsen udsender et skriv via mail og spørger om der er flere der ønsker det samme. Det skal dog præciseres, at de grundejere der tidligere har fået udbedret, ikke kan få udbedret igen. Herefter vil der, til generalforsamlingen, blive fremlagt budget efter tilbagemeldingerne.

f. Vinterbekæmpelse (JM)

Grundet ekstra hård vinter har der været højere udgifter end forventet, og budgettet vil derfor være overskredet. Der har dog de sidste år været et større overskud, så dette regnes derfor ikke som et problem.

Der er flere grundejere, der har pointeret, at efter snerydningen har været der, er der skovlet sne op på indkørslerne. Bestyrelsen mener ikke dette kan retfærdiggøres at bruge flere penge på rydning efter hovedrydningen. Bestyrelsen har dog informeret snerydningen om ikke at henlægge sne på fortovene.

2. Siden sidst/eventuelt

Nyt punkt tilføjes som hedder "Nytilflyttere" hvor vi gennemgår nye grundejere og planlægger "velkomst"

3. Andet

a. Bestyrelsesmedlemmer, hvordan får vi nye ind?

Stemme dørklokker

Ring til kommunen og hør om regler for bestyrelser

Facebook opslag

Ovenstående punkt

4. Fastsættelse af næste møde

17. juni 2024