



Tranbjerg, den. 20. april 2022

Referat fra bestyrelsesmøde d. 20. april 2022

1. Godkendelse af referat fra mødet d. 20. januar 2022

Mindre tilpasning til afsnit 2.e. KH eftersender ændringsforslag.
CS genuploader referat på hjemmeside.

2. Gennemgang af aktivitetslisten

a. Hjemmesiden (CS)

Intet til punktet foruden div. mindre faktuelle opdateringer af hjemmeside.

b. Legeplads (FK)

Bestyrelsen drøftede sammenligningsskema ved forskellige udbydere af det årlige lovpligtede serviceeftersyn af legepladsen, med henblik på et evt. leverandørskifte mhp. besparelse. Bestyrelsen beslutter at holde fast i aktuelle leverandør ifm. forårets eftersyn men vil genbesøge sidst på året med henblik på leverandørskifte i 2023.

FK undersøger om serviceudbyder må foretage reparation og vedligehold af legepladsen eller om disse skal holdes adskilt.

FK går i dialog med nuværende udbydere, Ludus, omkring bestyrelsens drøftelse.

c. Økonomi (LJ/JM)

Lars forlagde status/økonomioversigt pr. 19.04.2022 for budgetåret 2021/2022.

d. De grønne områder (NTA/JKP)

Niels gav en status på oprydning på de grønne områder, herunder status på beslutning på generalforsamling om de grønne områder og status på oprydning fra seneste storm Malik (kommunen har udført div. nord for stien Horse- og Hyrdevænget.

Græsområder (beplantning i vådområder og områder med højt græs) Som det biodiversitetsinitiativ, der blev drøftet på generalforsamlingen, fortages ifm. en gennemgang af de grønne områder i foråret et eftersyn af hvilke afgrænsede områder, vi kan lade græsset gro. Bestyrelsen udpegede de områder, der skulle gennemgås med gartner.

e. Veje og stier inkl. vinterbekæmpelse (KH/JM)



Mild vinter har betydet lave vinterbekæmpelsesomkostninger. Men konstateret at arbejdet er udført fint i det omfang der har sneet, herunder saltning af veje.

Info til grundejere uddelt i postkasser, men mangler at komme ud på hjemmesiden. CS lægger op under siden 'Praktisk info'.

Kort drøftelse vedr. asfaltens tilstand i sydlige del af Hyrdevænget. Aftalt udbedring. KH følger op. Status på næste møde.

Fliseprojekt (se referat fra forrige møde). Afventer indhentning af tilbud.

f. *Renovering af brønde.*

JM/KH præsenterede forslag til 10-årsplan for renovering/udskiftning af regnvandsbrønde. Bestyrelsen drøftede. Betænkning vedr. økonomien i projektet, idet det vil udhule vejfonden for de løbende vedligehold af vejene. Drøftede evt. prioritering af hvor presserende (evt. stikprøver) at udskifte ift. undgå yderligere gravearbejder efter der inden for en nærmere årrække forventes lagt et nyt lag asfalt.

g. *Renholdningsdag/socialt arrangement*

Bestyrelsen kan ikke p.t. prioritere et socialt arrangement i grundejerforeningen, men opfordrer interesserede grundejere til at tage initiativ.

3. **Generalforsamling 2022**

Tent. dato: 27. september 2022, alternativt uge 40 (4., 5. eller 6. oktober 202).

4. **Siden sidst/eventuelt - herunder nyt fra Tranbjerg Fællesråd**

Intet til punktet.

5. **Fastsættelse af næste møde - herunder forslag til dagsorden**

21. juni 2022.