



Tranbjerg, den 16. januar 2024.

Referat af bestyrelsesmøde mandag d. 15. januar kl. 19.30 hos Lasse, Hyrdevænget 45.

Til stede: Jesper Matthiesen (JM), Carsten Sørensen (CS), Claus Riber (CR), Bo Bech Ørsal, (BBØ), Lasse Ebbesen (LE)

Fraværende:

Referent CR

Dagsorden og notater:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
(Uploaded til hjemmeside)
Godkendt
2. Kort status på aktivitetslisten
 - a. Fordeling af opgaver
 - i. CS: Formand, hjemmeside, legeplads
 - ii. LE: Næstformand, grønne områder, legeplads
 - iii. JM: Kasserer, snerydning
 - iv. CR: Udtræder af bestyrelsen pga. fraflytning medio marts
 - v. BBØ: Veje og stier, snerydning, referent
 - b. Hjemmesiden mm. (CS)
Facebook fungerer fint som uformelt medie.
Væsentlig information lægges altid på hjemmesiden og sendes evt. i nyhedsmail. JM foreslår at oprette en faktura@ adresse [CS]
 - c. Legeplads (CS)
Intet nyt.
 - d. Økonomi (JM)
Snerydning har kostet kr. 26.000 i denne omgang.
Fastfrysning af del af vejfond er ikke etableret. LE checker v Nordea
JM checker om kontingentperiode kan skrives på PBS opkrævningen, så der ikke er tvivl ifm. salg.
 - e. De grønne områder (LE)
"Træmanden" er valgt fra 1-1-24.
Træer (fjernelse?) udfør HO 56 kan nu tages op med "Træmanden" inden vi beslutter bestyrelsens holdning til forslaget [LE og CS].



Grundejerforeningen Østerby, 8310 Tranbjerg J

Trimning af græsset langs fortove (stamveje) aftales samtidig.
Hækken v. stamvejen ved HV drøftes med de 3 grundejere [CS].
Stien v. HV 69 og 44: Det sidste rønnetræ fjernes på foranledning af bestyrelsen [CS informerer].

På GF blev der klaget over udskiftning af græs i græsrabat ved HO 57. Bestyrelsens holdning er at græsset skal reetableres af grundejeren, men pga. uklar kommunikation, udskydes krav om genetablering til efter GF, så der er mulighed for ejerne at få godkendt en fravigelse eller generel tilladelse til ændringen.

f. Veje og stier (CR og BBØ)

Priser på asfalt og udbedring af revner er indhentet og var heldigvis begrænsede. Vedligeholdelsesbudgettet bliver opdateret til GF. Vi forventer at udbedre P areal udfor HO 50.

g. Vinterbekæmpelse (JM)

Den aktuelle situation blev drøftet og JM checker op på aftalen vedr. fortove/stier ift. saltning/grusning.

Ellers gav det ikke anledning til ændringer. Vi bringer emnet op på GF for at vejle holdningen til omfang af vinterbekæmpelse.

3. Siden sidst/eventuelt

4. Socialt arrangement.
Intet nyt

5. Fastsættelse af næste møde - herunder forslag til dagsorden

Hos CS, HV 31 d. 8/4 kl. 19.