



Søndag, d. 27. oktober 2024

Referat!

**Der indkaldes til bestyrelsesmøde tirsdag d. 28 oktober kl. 19:00
hos Ib, Hyrdevænget 40.**

Dagsorden:

1. Kort gennemgang af referat fra generalforsamlingen (*se hjemmeside*)
 - i. *Arbejdsdag*
 - ii. *Grønne områder – robotplæneklipper*
 - iii. *Mere synlige*
 1. *Evt. nyhedsbrev, hvert kvartal*

2. Kort status på aktivitetslisten
 - a. Hjemmesiden (CS)
 - i. *Carsten lægger op når der er noget og holder den opdateret*
Opdateres med billeder af nye bestyrelsesmedlemmer

 - b. Legeplads (CS)
 - i. *2 dele repareret – vi synes det var dyrt, for det arbejder der er lavet*
Det overvejes at undersøge om vi kan få en lokalhåndværker til at ordne lignende reparationer i fremtiden – Lasse undersøger. Vi tror dog at det skal laves af autoriseret selskab.
Græs vokser ind i sand-arealet. Evt. et punkt til arbejdsdagen, at ordne det.

 - c. Økonomi (JM)
 - i. *Budget tilpasset med øget kontingent, som blev vedtaget på Generalforsamlingen.*
Ingen større udgifter udover regninger til reparationer på legepladsen

 - d. De grønne områder (LB/CS)
 - i. General status og gartners arbejde
 1. *Snak om løbende opfølgning på gartners arbejde, herunder etablering af 'årshjul' over hvornår de forskellige opgaver klares. 1-2 laver plan til næste møde.*



Grundejerforeningen Østerby, 8310 Tranbjerg J

- ii. Snak om tilbud fra møde med Gartner
 - 1. *Tilbud på ekstraordinære opgaver drøftet. Aftalt der skal indhentes tilbud på at 'skrabe' græs/jord væk på græsstykkerne langs fortovet på Horsevænget, stamvejen.*
- iii. Beskæring af træ ved Tingskov Allé 81
 - 1. *Følger op på om træ ved TA81 ligger på et område som grundejerforeningen er ansvarlig for, eller om det er kommunen. Carsten snakker med Niels, tidligere formand.*

Jesper snakker med HO38 vedr. fjernelse af sten på fællesområde

- e. Veje, fortov og stier (CS)
 - i. *Indhente tilbud på asfaltering af veje.
Evt. kontakte kommunen om de har nogle anbefalinger.
Aftalt at det undersøges hvilke huse der mangler 'ramper' op til indkørsel. Lave opslag på Facebook hvem der mangler og indhent tilbud fra asfaltfirma samtidig med evt. rep. Af huller efter vinter.
Parkeringsområde på Horsevænget trænger til at få lagt nye sten.
Carsten kontakter firma for pris.
Drøftet at få tilbud fra flere firmaer.*

3. Fordeling af opgaver

- i. *Veje og stier – Bo
Legeplads – Lasse
Grønne områder – Ib
Økonomi og snerydning – Jesper
Hjemmeside – Carsten*

4. Opgaver/ideer for året

- a. *Hvornår skal vi dele velkomstbrev ud til nye grundejere?*
 - i. *Udkast til Claus på 'årshjul' ift. opgave løsning
Arbejdsdag – Konkrete opgaver der kan løses, evt. noget for børn,
Fælles - Gå-tur rundt i området
Nyhedsbrev – Jesper laver forslag*

5. Siden sidst/Eventuelt

6. Fastsættelse af næste møde ? - herunder forslag til dagsorden

- i. *Næste møde mandag d. 13. januar 2025 hos Lasse, HY45.*

Venlig hilsen
Carsten Sørensen